



CANA ROCK  
Punta Cana

CONDOS IN PUNTA CANA, THE CARIBBEAN





## RAZONES PARA DISFRUTAR Y PARA INVERTIR

Con un clima tropical, y una mezcla diversa de microclimas, Punta Cana posee un tiempo espectacular durante todo el año, con temperaturas promedio que fluctúan entre 27 y 30 grados centígrados. El aeropuerto internacional de Punta Cana, el más transitado del Caribe, con más de 3,5 millones de pasajeros al año, recibe vuelos internacionales diarios procedentes de más de 35 países de todo el mundo.



# LA UNIÓN HACE LA FUERZA

En este contexto, el lienzo en blanco que representaba Punta Cana, tomo forma en la mente de **Evagrio Sánchez y Javier Hermana**. El primero trae su experiencia de hoteles Meliá, una de las cadenas hoteleras más importantes a nivel internacional. El segundo, la suya como exitoso empresario inmobiliario en España. Así, en 2016, fundan Cana Bay Hotels y la desarrolladora de Condo Hoteles, Cana Rock.

La acertada combinación de su talento, su tesón y su capacidad hicieron que su primer proyecto Condo Hotel, Cana Rock Condos, se vendiera en menos de 11 meses, 171 apartamentos sobre plano, y que crearan el precedente de un modelo exitoso, sustentado en conceptos personalizados, que ponían especial atención en los detalles, incorporando domótica, muebles de primera calidad, entre otros elementos, para desarrollar estructuras híbridas. **Una mezcla de hotel y casa de veraneo.**





CANA ROCK

Punta Cana



CANA BAY

BEACH CLUB & GOLF RESORT - DOMINICAN REPUBLIC





# MASTER PLAN

- 1 CONDOS
- 2 STAR
- 3 SPACE
- 4 GALAXY
- 5 UNIVERSE
- 6 TERRA
- 7 STELAR
- 8 ESPACIO MACRO CONCIERTOS
- 9 RACQUET CLUB
- 10 WELLNESS CENTER
- 11 HARD ROCK HOTEL
- 12 CANA ROCK MALL
- 13 BEACH CLUB
- 14 HARD ROCK GOLF CLUB





# CANA BAY

BEACH CLUB & GOLF RESORT - DOMINICAN REPUBLIC

Cana Bay, el exclusivo complejo privado frente a la playa de Arena Gorda, una de las mejores de Punta Cana, y el Hard Golf Course, uno de los mejores campos de golf del país, es el marco caribeño incomparable, donde los huéspedes del resort Hard Rock Hotel & Casino y los propietarios de los proyectos de Cana Rock disfrutan de sus vacaciones.





Un extraordinario apartamento de vacaciones,  
excepcional inversión financiera.

Exclusivo club de playa para propietarios  
y huéspedes en Cana Rock.













# CANA ROCK MALL



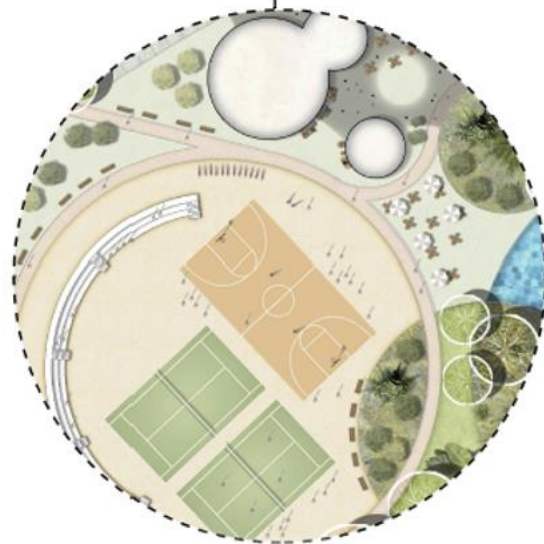
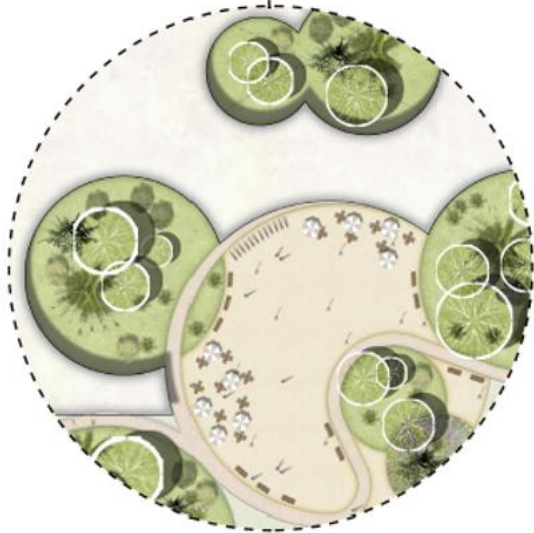
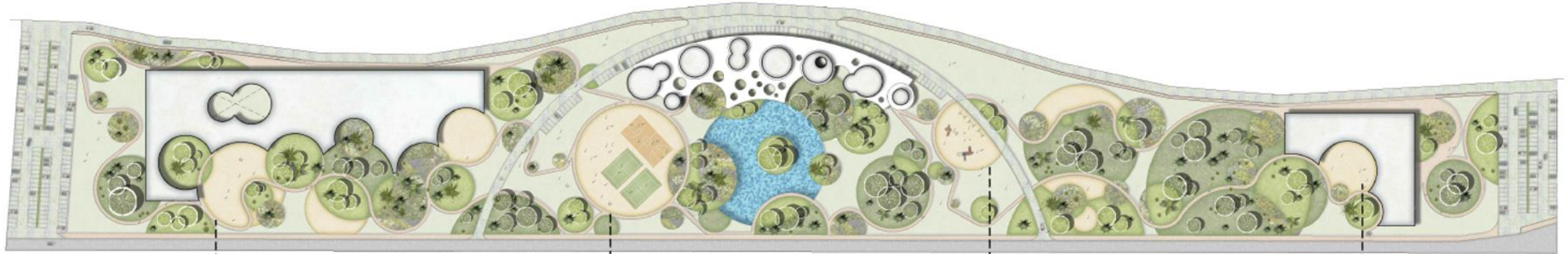


# CANA ROCK MALL





# CANA ROCK MALL



*Condos*



# Condos

FECHA DE ENTREGA: LISTO



## CANA ROCK CONDOS

Concebido para satisfacer el excitante estilo de vida de Punta Cana, Cana Rock Condos es un exclusivo y distintivo condominio residencial de baja altura, de 171 unidades localizado frente al hoyo 1 del famoso Hard Rock Golf Course de Cana Bay, el segundo campo de golf de diseño exclusivo de Jack Niclaus, que opera en la República Dominicana, y a solo un minuto del espectacular Club de playa Cana Bay, de clase mundial, que domina la fascinante playa de Arena Gorda.

## REVENTA



GIMNASIO



171  
UNIDADES



PISCINA



ÁREA DE RESTAURANTE  
Y BAR



# Condos





*Condos*





*Condos*





# Condos





*Condos*





*Condos*





*Condos*





*Condos*





Storia





# Star

FECHA DE ENTREGA: A, B Y C LISTO – D, E, F Y G ABRIL 2023

## CANA ROCK STAR

Exclusivo proyecto inmobiliario con un diseño arquitectónico moderno e innovador, ubicado estratégicamente dentro de la privilegiada comunidad residencial de Cana Bay Beach Club & Golf Resort. Con apartamentos frescos y acogedores, bordeando los hoyos 3, 4 y 5 del desafiante Hard Rock Golf Punta Cana, diseñado por el legendario Jack Nicklaus, donde sus residentes y visitantes pueden disfrutar del exclusivo club de playa.

**Desde:**  
**US\$ 187,999.00**



  
CANA ROCK  
*Star*



**GIMNASIO**



**PARQUEO**



**SEGURIDAD LAS 24 HORAS**



**ELEVADORES**



**DOS AREAS DE NIÑOS**



**DOS PISCINA TIPO LAGUNA**



**VISTA AL CAMPO DE GOLF**



**PARQUEO PARA EL CARRO DE GOLF**



**DOS RESTAURANTES**



**LOBBY PRINCIPAL CON AREA DE REPCECION Y MINI MARKET**





*Star*





*Star*





*Star*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Star*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Star*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Star*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Star*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Star*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Star*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Star*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.

Imagen conceptual. El mobiliario, colores y decoración pueden variar. P.L.M. ca



# Star



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Star*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Star*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Star*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Star*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado. cad





*Star*

Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Star*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



# 1 HABITACION





# 2 HABITACIONES





# PENTHOUSE 1er NIVEL





# PENTHOUSE 2do NIVEL





LISTA DE PRECIOS BLOQUE A				LISTA DE PRECIOS BLOQUE C				LISTA DE PRECIOS BLOQUE E				LISTA DE PRECIOS BLOQUE G			
NIVEL	HAB.	METRAJE	PRECIO	NIVEL	HAB.	METRAJE	PRECIO	NIVEL	HAB.	METRAJE	PRECIO	NIVEL	HAB.	METRAJE	PRECIO
1ER	-	UNIDADES AGOTADAS		1ER	-	UNIDADES AGOTADAS		1ER	-	UNIDADES AGOTADAS		1ER	-	UNIDADES AGOTADAS	
2DO	-	UNIDADES AGOTADAS		2DO	-	UNIDADES AGOTADAS		2DO	1	99.21	USD 248,199.00	1ER	-	UNIDADES AGOTADAS	
3RO	-	UNIDADES AGOTADAS		3RO	-	UNIDADES AGOTADAS		3RO	1	107.6	USD 275,999.00	2DO	1	75.54	USD 187,999.00
4TO	-	UNIDADES AGOTADAS		4TO	-	UNIDADES AGOTADAS		3RO	-	UNIDADES AGOTADAS		2DO	2	147.32	USD 322,299.00
PH	-	UNIDADES AGOTADAS		4TO	-	UNIDADES AGOTADAS		4TO	1	99.21	USD 252,599.00	2DO	-	UNIDADES AGOTADAS	
				PH	-	UNIDADES AGOTADAS		PH	-	UNIDADES AGOTADAS		3RO	1	74.89	USD 189,399.00
LISTA DE PRECIOS BLOQUE B												3RO	2	152.86	USD 490,399.00
NIVEL	HAB.	METRAJE	PRECIO	LISTA DE PRECIOS BLOQUE D				LISTA DE PRECIOS BLOQUE F				3RO	2	124.72	USD 315,299.00
1ER	-	UNIDADES AGOTADAS		NIVEL	HAB.	METRAJE	PRECIO	NIVEL	HAB.	METRAJE	PRECIO	4TO	1	73.12	USD 187,999.00
2DO	-	UNIDADES AGOTADAS		1ER	3	204.42	USD 473,399.00	1ER	2	205.87	USD 473,399.00	4TO	2	147.72	USD 335,699.00
3RO	-	UNIDADES AGOTADAS		1ER	-	UNIDADES AGOTADAS		1ER	-	UNIDADES AGOTADAS		4TO	2	121.37	USD 319,599.00
4TO	-	UNIDADES AGOTADAS		2DO	3	182.24	USD 466,599.00	2DO	2	179.11	USD 466,599.00	PH	-	UNIDADES AGOTADAS	
PH	-	UNIDADES AGOTADAS		2DO	2	129.91	USD 305,499.00	2DO	2	126.78	USD 305,499.00	PH	2	231.90	USD 416,399.00
				3RO	3	193.09	USD 490,399.00	3RO	2	190.12	USD 490,399.00				
				3RO	2	133.26	USD 315,299.00	3RO	2	130.13	USD 315,299.00				
				4TO	3	182.17	USD 501,599.00	4TO	2	179.1	USD 501,599.00				
				4TO	2	129.91	USD 319,599.00	4TO	2	126.78	USD 319,599.00				
				PH	2	204.53	USD 406,299.00	PH	2	201.72	USD 406,299.00				
				PH	2	287.57	USD 570,199.00	PH	2	281.47	USD 570,199.00				



*Spence*



# Space

## CANA ROCK SPACE

Con una visión de vida exclusiva tan intransigente como la propia Punta Cana, Cana Rock Space ofrece un espíritu de proporciones épicas. Perfectamente ubicado en la vanguardia del famoso Hard Rock Hotel Punta Cana, Space presenta un enfoque funcional al lujo a través de su edificio de apartamentos boutique con todas las instalaciones.

**Desde:**  
**US\$ 181,899.00**



# CANA ROCK *Space*



**VALET PARKING**



**SEGURIDAD LAS 24 HORAS**



**ELEVADORES**



**PISCINA INFINITA**



**VISTA AL CAMPO DE GOLF**



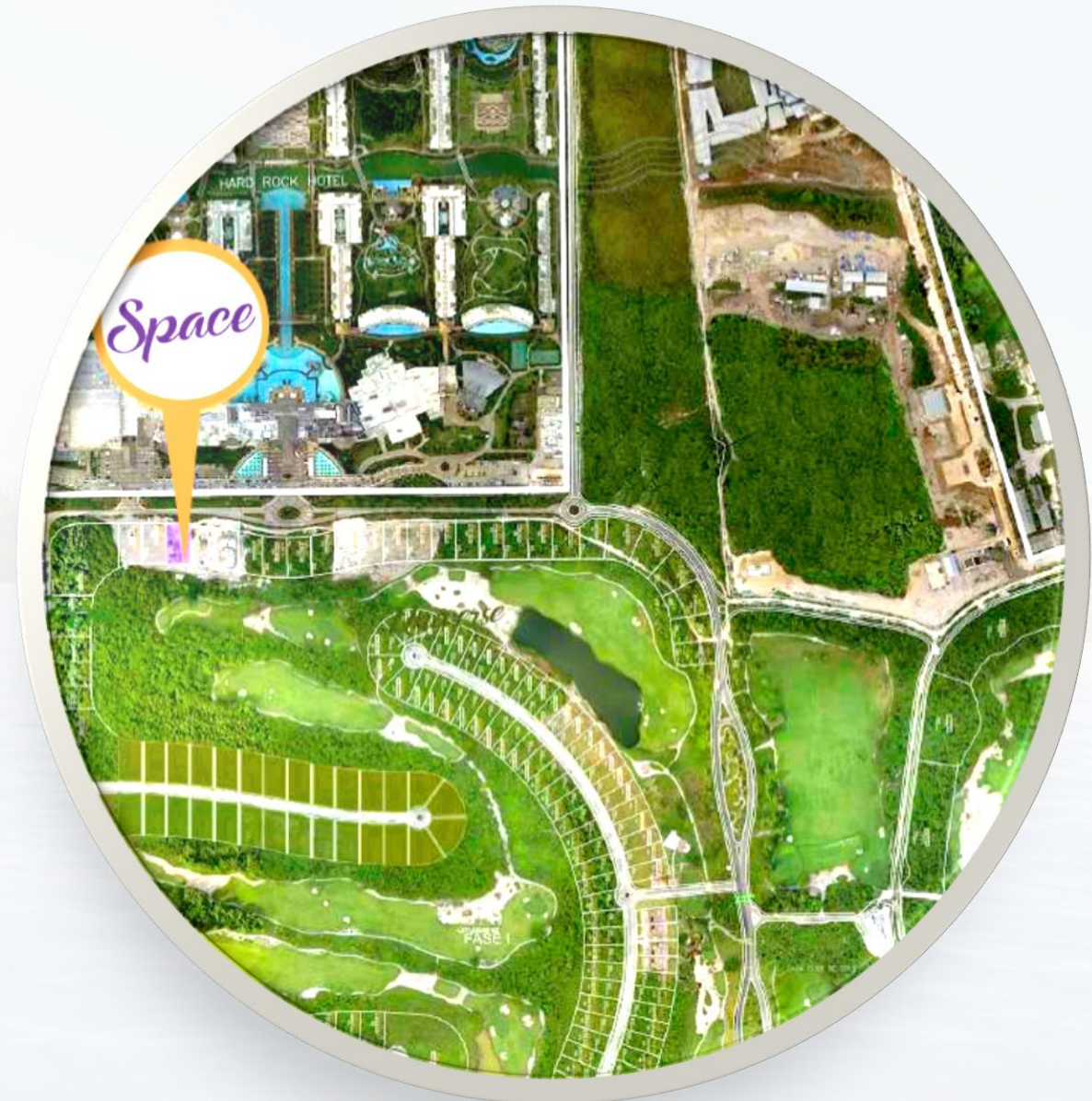
**DOBLE ALTURA**



**PARQUEO SUBTERRANEO**



**LOBBY PRINCIPAL CON AREA DE REPCECION Y MINI MARKET**





*Space*





# Space



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Space*





# Space



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



# Space



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



# Space



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



# Space



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Space*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



# MODELOS 3D



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



# MODELO 3D



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



LISTA DE PRECIOS 1er NIVEL				LISTA DE PRECIOS 2do NIVEL				LISTA DE PRECIOS 3er NIVEL			
UNIDAD	HAB.	METRAJE	PRECIO	UNIDAD	HAB.	METRAJE	PRECIO	UNIDAD	HAB.	METRAJE	PRECIO
Space-104	1	52.09	US\$ 220,599.00	Space -203	1	62.89	US\$ 265,899.00	Space-301	1	47.41	US\$ 199,599.00
Space-108	1	64.24	US\$ 263,299.00	Space-204	1	62.89	US\$ 265,899.00	Space-302	1	51.43	US\$ 212,099.00
Space-111	1	55.64	US\$ 235,699.00	Space-206	1	54.01	US\$ 228,699.00	Space-303	1	145.5	US\$ 481,299.00
Space-115	1	61.16	US\$ 222,099.00	Space-207	1	49.9	US\$ 211,499.00	Space-304	1	145.5	US\$ 481,299.00
				Space-208	1	74.34	US\$ 314,399.00	Space-305	1	56.32	US\$ 237,999.00
				Space-211	1	61.75	US\$ 261,299.00	Space-306	1	59.29	US\$ 250,599.00
				Space-213	2	88.55	US\$ 374,999.00	Space-308	1	84.65	US\$ 357,699.00
				Space-214	1	50.14	US\$ 212,199.00	Space-311	1	68.02	US\$ 287,799.00
				Space-215	1	71.61	US\$ 303,199.00	Space-314	1	56.38	US\$ 237,999.00
				Space-216	1	61.6	US\$ 260,599.00	Space-315	1	71.94	US\$ 348,399.00
								Space-316	1	71.94	US\$ 304,499.00
								Space-317	1	43.18	US\$ 181,899.00



Galaxy



# Galaxy

FECHA DE ENTREGA: DICIEMBRE 2023



## CANA ROCK GALAXY

Diseñado para disfrutar a plenitud del lujo, el confort y la tecnología, con 161 apartamentos Smart Home. Localizado estratégicamente dentro de la privilegiada comunidad residencial de Cana Bay Beach Club y Golf Resort, rodeando el retador hoyo 8 del Hard Rock Golf Club, diseñado por el legendario Jack Nicklaus. El proyecto esta diseñado en 2 bloques, el cual el Bloque A cuenta con vista al Hard Rock Hotel & Casino y el Mar, y el Bloque B con vista a la piscina y el campo de golf.

Desde:  
**US\$ 220,299.00**



  
CANA ROCK  
*Galaxy*



PARQUEO SUBTERRANEO



GIMNASIO



SEGURIDAD LAS 24 HORAS



ELEVADORES



PISCINA INFINITA



VISTA AL OCEANO Y AL CAMPO DE GOLF



PARQUEO PARA EL CARRO DE GOLF



RESTAURANTES Y BAR EN LA PISCINA



LOBBY PRINCIPAL CON AREA DE REPCECION Y MINI MARKET





*Galaxy*





*Galaxy*







*Galaxy*



*Galaxy*





*Galaxy*





*Galaxy*





*Galaxy*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



Galaxy



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Galaxy*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



# Galaxy



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



# Galaxy



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.

Imagen conceptual. El mobiliario, colores y decoración pueden variar.



# Galaxy



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.

Imagen conceptual. El mobiliario, colores y decoración pueden variar. M



# Galaxy



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Galaxy*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Galaxy*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Galaxy*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



# 1 HABITACION





# 2 HABITACIONES





# PENTHOUSE 1er NIVEL





# PENTHOUSE 2do NIVEL





LISTA DE PRECIOS BLOQUE A				LISTA DE PRECIOS BLOQUE B			
NIVEL	HAB.	METRAJE	PRECIO	NIVEL	HAB.	METRAJE	PRECIO
1ER	UNIDADES AGOTADAS			1ER	UNIDADES AGOTADAS		
2DO	1	64.47	USD 220,299.00	2DO	2	118.66	USD 376,999.00
2DO	2	133.98	USD 399,299.00	2DO	2	165.48	USD 536,599.00
3RO	1	66.15	USD 226,299.00	3RO	2	122.48	USD 382,199.00
3RO	2	141.24	USD 503,099.00	3RO	2	182.94	USD 527,199.00
4TO	2	127.55	USD 389,599.00	4TO	2	130.18	USD 389,599.00
4TO	2	192.31	USD 587,999.00	4TO	2	194.48	USD 631,199.00
PH	2	275.69	USD 607,399.00	PH	2	240.34	USD 532,399.00
				PH	2	347.47	USD 748,199.00



*Universe*



*Universe*

## CANA ROCK UNIVERSE

Es el lugar idóneo para abrazarse de la espléndida fusión entre el diseño ecológico tropical y el estilo de vida veraniego. Con apartamentos de 1 habitación con 2 tipologías, el Tipo A con la línea blanca incluida y el Tipo B que viene amueblado, que está ubicado entre los hoyos 6 y 7 del Hard Rock Golf Course en Cana Bay, diseñado por el legendario Jack Nicklaus, e imponentes paisajes alrededor de una fascinante piscina.

**Desde:**  
**US\$ 153,199.00**



  
CANA ROCK  
*Universe*



**GIMNASIO**



**VALET PARKING**



**SEGURIDAD LAS 24 HORAS**



**ELEVADORES**



**PISCINAS**



**VISTA AL CAMPO DE GOLF**



**PARQUEO PARA EL CARRO DE GOLF**



**RESTAURANTES**



**LOBBY PRINCIPAL CON AREA DE REPCECION**





*Universe*





*Universe*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Universe*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Universe*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Universe*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Universe*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Universe*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Universe*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Universe*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Universe*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



# TIPO A 1 HABITACION





# TIPO B 1 HABITACION





# TIPO B PENTHOUSE 1er NIVEL





# TIPO B PENTHOUSE 2do NIVEL





LISTA DE PRECIOS BLOQUE A			LISTA DE PRECIOS BLOQUE A TIPO B, BLOQUE C Y D		
NIVEL	METRAJE	PRECIO	NIVEL	METRAJE	PRECIO
1ER	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	1ER	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE
2DO	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	2DO	54.38	USD 153,199.00
3RO	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	3RO	54.38	USD 156,899.00
3RO	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	4TO	54.38	USD 160,999.00
4TO	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE	PH	95.32	USD 260,099.00
4TO	NO DISPONIBLE	NO DISPONIBLE			
PH	114.27	USD 269,499.00			



*Teriva*



**C**  
**CANA ROCK**  
*Terra*



**PARQUEO**



**SEGURIDAD LAS 24 HORAS**



**ELEVADORES**



**PISCINA**



**LOBBY PRINCIPAL CON AREA DE REPCECION**





# Terra

FECHA DE ENTREGA: DICIEMBRE 2023

## CANA ROCK TERRA

Exhibe una notable combinación de vida sofisticada y encanto suburbano. Terra se distribuye en tres bloques de condominios que ofrecen en cada uno de sus apartamentos una combinación perfecta de interiores con comodidades exteriores escogidas de la mejor manera que lo invitan a dejar atrás sus preocupaciones.

**Desde:**  
**US\$ 198,199.00**



*Terra*





*Terra*





*Terra*





# MASTERPLAN







CANA ROCK  
*Terra*

# Modelo 1 - Apartamento de 1 habitación

76.63 Mts<sup>2</sup>

- 1 HABITACION
- 1 BAÑO
- SALA
- COCINA
- DESAYUNADOR
- BALCON







CANA ROCK  
*Terra*

## Modelo 2 - Apartamento de 1 habitación

93.48 Mts<sup>2</sup>

- 1 HABITACION
- 1 BAÑO
- SALA
- COCINA
- DESAYUNADOR
- TERRAZA







CANA ROCK  
*Terra*

## Modelo 3 - Apartamento de 2 habitaciones

122.04 Mts2

- 2 HABITACIONES
- 2 BAÑOS
- SALA
- COCINA
- COMEDOR
- TERRAZA







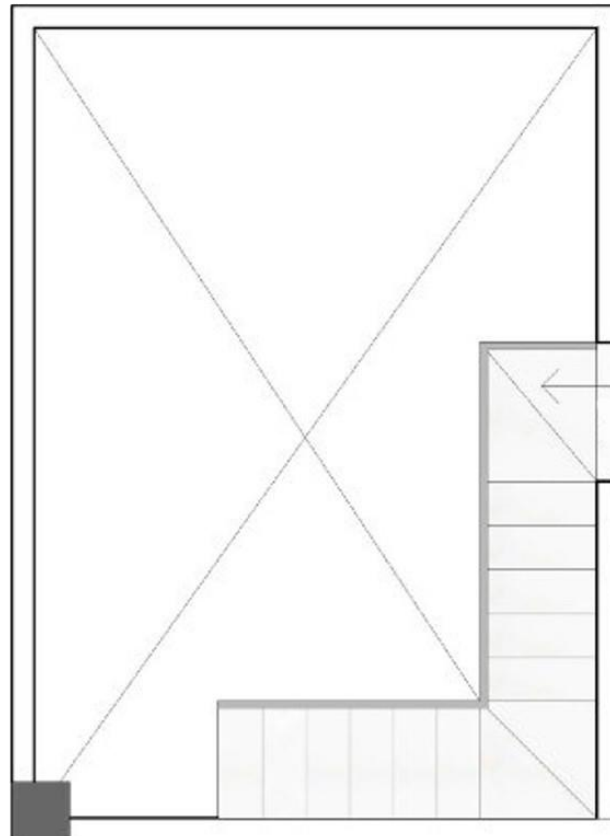
CANA ROCK  
*Terra*

## Modelo 4 - PH 1 Habitación

### Tipo Loft

83.95 Mts<sup>2</sup>

- 1 HABITACION
- 1 BAÑO
- SALA
- COCINA
- TERRAZA
- 2 NIVELES







CANA ROCK  
*Terra*

## Modelo 5 – PH 1 Habitación

### Tipo Loft

95.09 Mts2

- 1 HABITACION
- 1 BAÑO
- SALA
- COCINA
- TERRAZA
- 2 NIVELES







CANA ROCK  
*Terra*

## Modelo 6 - PH 2 habitaciones

169.86 Mts2

- 2 HABITACIONES
- 1 BAÑO
- SALA
- COCINA
- COMEDOR
- 2 TERRAZAS
- 2 NIVELES







CANA ROCK  
*Terra*

## Modelo 7 – PH 1 Habitación

122.71 Mts2

- 1 HABITACION
- 1 BAÑO
- SALA
- COCINA
- 2 TERRAZAS
- 2 NIVELES





# Terra



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



# Terra



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



# Terra



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Terra*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Terra*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Terra*

# 1 HABITACION



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Terra*

# 2 HABITACIONES



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Terra*

# PENTHOUSE 1er NIVEL

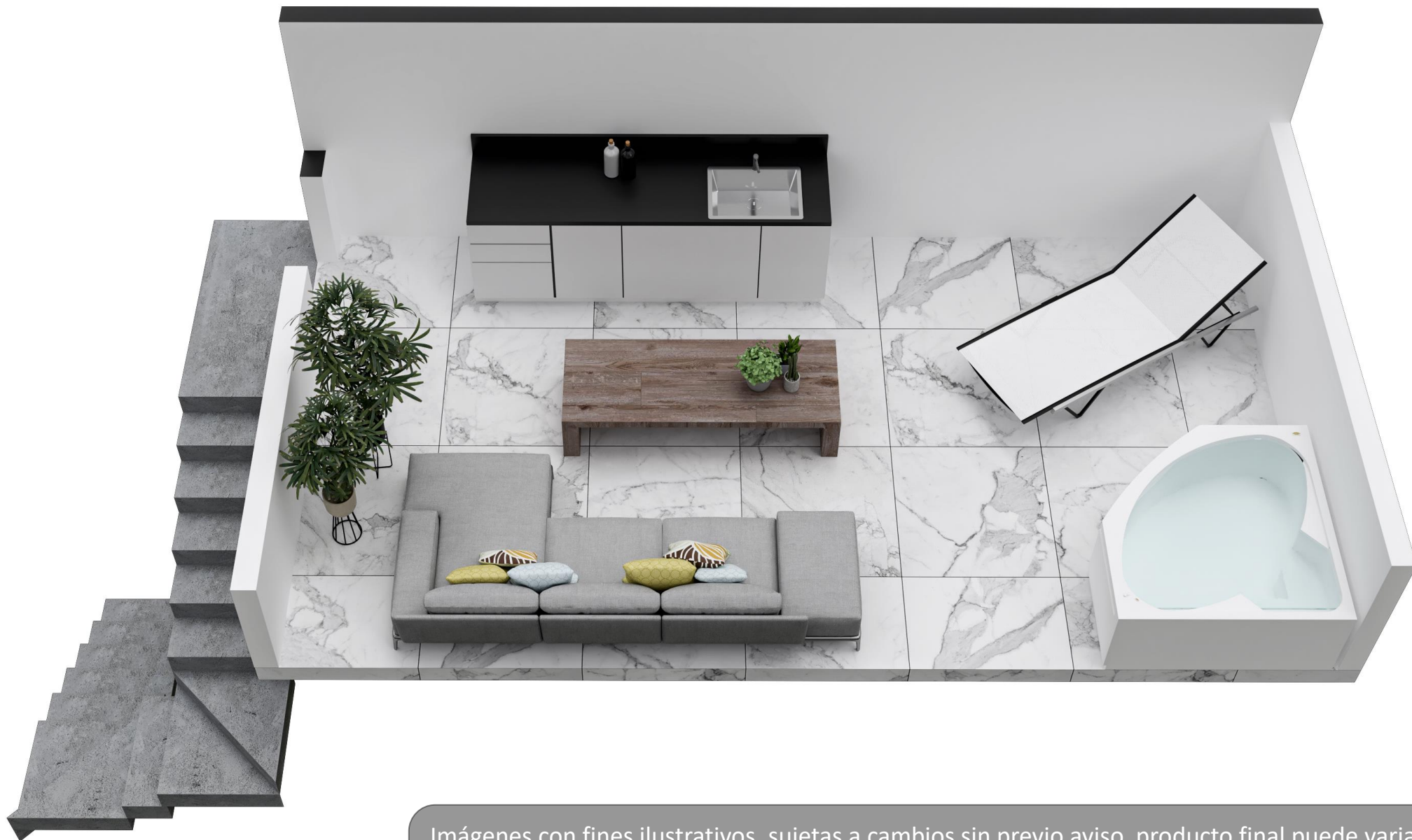


Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Terra*

# PENTHOUSE 2do NIVEL



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



LISTA DE PRECIOS BLOQUE A				LISTA DE PRECIOS BLOQUE B				LISTA DE PRECIOS BLOQUE C			
NIVEL	HAB.	METRAJE	PRECIO	NIVEL	HAB.	METRAJE	PRECIO	NIVEL	HAB.	METRAJE	PRECIO
1ER	2	120.91	USD 381,399.00	1ER	1	76.34	USD 235,199.00	1ER	2	125.25	USD 388,799.00
2DO	NO DISPONIBLE		NO DISPONIBLE	1ER	1	88.41	USD 281,599.00	2DO	NO DISPONIBLE		NO DISPONIBLE
3RO	2	120.91	USD 293,599.00	2DO	1	84.32	USD 201,899.00	3RO	NO DISPONIBLE		NO DISPONIBLE
4TO	1	83.95	USD 225,099.00	2DO	1	93.34	USD 227,299.00	4TO	2	125.25	USD 313,999.00
4TO	2	115.71	USD 313,999.00	3RO	1	83.00	USD 204,299.00	5TO	1	121.82	USD 256,699.00
5TO	1	79.74	USD 229,899.00	3RO	1	93.34	USD 234,299.00				
5TO	1	118.27	USD 254,099.00	4TO	1	76.05	USD 207,699.00				
				4TO	2	160.76	USD 336,799.00				
				5TO	1	74.12	USD 198,499.00				
				5TO	2	163.29	USD 372,299.00				



Stella



# Stelar

## CANA ROCK STELAR

Es una combinación relajante de un edificio moderno con la naturaleza circundante, localizado en medio del famoso Hard Rock Golf Club en Cana Bay, diseñado por el afamado golfista Jack Nicklaus. Este proyecto de 199 apartamentos combina lo funcional con lo natural, con vistas al Hoyo 9 y al Lago, se puede disfrutar de una relajante Sesión de Yoga, o de una práctica en el Mini Golf, un chapuzón en la piscina tipo brújula, o simplemente disfrutar del Sol en nuestro Club de Playa, harán de su nuevo estilo de vida una experiencia sin igual.

**Desde:**  
**US\$ 153,199.00**



# CANA ROCK *Stelar*



**GIMNASIO**



**SEGURIDAD LAS 24 HORAS**



**AREAS DE NIÑOS**



**PISCINA**



**VISTA AL CAMPO DE GOLF Y AL GOLF**



**AREA DE YOGA**



**RESTAURANTE**



**LOBBY PRINCIPAL CON AREA DE REPCECION**



**MINI GOLF**



**ELEVADORES**





*Stelar*





*Stelar*





Stelar



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



*Stelar*



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



# Stelar



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



# Stelar



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



# Stelar



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



# Stelar



Imágenes con fines ilustrativos, sujetas a cambios sin previo aviso, producto final puede variar al mostrado.



## LISTA DE PRECIOS

NIVEL	METRAJE	PRECIO
1ER	<b>NO DISPONIBLE</b>	
2DO	42.58	USD 153,199.00
3RO	42.58	USD 156,899.00
4TO	42.58	USD 160,999.00
PH	79.47	USD 260,099.00



# CONFOTUR

Altos beneficios a tu disposición

## 7 RAZONES POR LAS QUE INVENTIR



Gracias a **CONFOTUR**, la propiedad estará exenta del impuesto de 3% por primera transferencia inmobiliaria y del impuesto sobre la propiedad inmobiliaria (IPI) de un 1% anual durante 15 años.



Alto potencial de generación de ingresos de hasta un 15% **de retorno anual**.



Punta Cana recibe **más de 70 vuelos por día** desde los EE. UU. y Europa.



Posee la **economía de más rápido crecimiento** en la región de Latinoamérica y el Caribe, creciendo en promedio **7%** desde 2018.



Sofisticada **oferta de apartamentos de alta calidad** con una excelente relación calidad-precio.



**Ubicación privilegiada** dentro del Hard Rock Golf Club at Cana Bay y exclusivo acceso a la mejor playa de Punta Cana.



Una tierra llena de música y hermosos colores, y sobre todo, de la **gente más amable y acogedora del Caribe**.



# INVERTIR EN CANA ROCK

Los proyectos de **cana rock** combinan un excepcional potencial de inversión, que cuenta con financiamiento disponible y la calidad de un **estilo de vida único** en el caribe, en una zona comunicada con más de 35 países por vía aérea.

La inversión está respaldada con la seguridad de adquirir un bien inmobiliario, el **condo hotel**, que no depende de las fluctuaciones cambiarias ni de los imprevistos de los mercados financieros, por lo que otorga estabilidad y seguridad a la hora de invertir. Además, es un producto financiero destinado a la economía real, en la mayor zona de crecimiento de republica dominicana.

Todas las propiedades de **cana rock** cumplen con los parámetros para estar exentas de los impuestos sobre bienes raíces, en aplicación a **la ley 158-01 confotur** y un costo mínimo de cierre de compra.





**ALL YOU NEED...**